

## **Aménagement du territoire et optimisation des budgets de fonctionnement**

### **Quelle vision prospective pour votre ville ?**

#### **L'objectif de la mission : définir les besoins réels de la collectivité en matière**

- ⇒ d'aménagement et de développement du territoire
- ⇒ de rationalisation du patrimoine (immobilier et foncier)
- ⇒ d'optimisation du service public et des budgets de fonctionnement associés (cas du **périscolaire** par exemple ou de la maîtrise de la **consommation d'énergie**).

#### **L'approche méthodologique : comprendre, analyser, recommander**

- Analyser l'existant des différents équipements et/ou services publics :
  - Etat des lieux : recueil des données et recherches complémentaires
  - Analyse des données
- Rechercher des dysfonctionnements et comparer avec les bonnes pratiques
- Proposer des hypothèses d'optimisation :
  - Tant du point de vue des localisations que de la réutilisation des bâtiments libérés
  - Propositions urbanistiques
  - Schémas généraux organisationnels
- Etablir une analyse financière et économique des hypothèses envisagées
- Etudier des sources de financement envisageables
- Etablir une balance des opportunités et des risques pour chaque thème abordé
- Définir les enjeux et proposer un planning général de réalisation

Cette étude est conçue comme un véritable cahier des charges pour **un point de départ à un projet global**. Celui-ci pourra être mis à jour au fur et à mesure de l'avancement des études et de la réalisation des projets et servira de base documentaire pour les différentes actions à mener.